

Novità per pratiche edilizie e sismica

Dal 1 dicembre 2016 le funzioni relative all'edilizia ed all'urbanistica dell'Unione Valle del Savio - limitatamente al comune di Montiano - sono gestite in forma associata con il Comune di Cesena - Settore Governo del Territorio.

In continuità con la precedente gestione, presso la sede del comune di Montiano è garantita la presenza di un almeno un tecnico un giorno la settimana, il lunedì mattina dalle ore 10.00 alle ore 13.00.

La presentazione delle pratiche edilizie può avvenire secondo le seguenti modalità:

- In modalità cartacea al protocollo dell'Unione Valle del Savio sia presso la sede di Cesena (palazzo comunale) sia presso la sede di Montiano (Comune)
- In modalità telematica sulla piattaforma SUAPER

La modulistica cartacea da utilizzare è quella regionale.

I procedimenti gestiti dal Servizio associato per Montiano sono i seguenti :

- Comunicazione di inizio lavori riguardanti interventi di edilizia residenziale
- Segnalazioni certificate di inizio attività riguardanti interventi di edilizia residenziale
- Permessi di costruire riguardanti interventi di edilizia residenziale
- Certificati di conformità edilizia ed agibilità
- Piani attuativi
- Certificati di destinazione urbanistica
- Altre certificazione in materia edilizia ed urbanistica

Previo appuntamento, le informazioni tecniche riguardanti interventi nel territorio comunale di Montiano possono essere fornite anche presso gli uffici situati presso il Comune di Cesena contattando le seguenti persone

- Per informazioni riguardanti procedimenti edilizi :
arch. Isabella Migliarini tel 0547 356789

- Per informazioni riguardanti procedimenti urbanistici (PUA)
Arch. Vincenzo Stivala tel 0547 355815

Dal 1 gennaio 2017 anche le funzioni in materia sismica sono gestite in forma associata fra l'Unione della Valle del Savio ed il Comune di Cesena mediante un unico ufficio con sede presso il Comune di Cesena. L'ufficio associato gestirà pertanto le pratiche sismiche riguardanti interventi da eseguire nel territorio dei seguenti Comuni:

- Cesena
- Montiano
- Bagno di Romagna
- Mercato Saraceno
- Sarsina
- Verghereto
- Roncofreddo
- Borghi
- Sogliano

Le pratiche continueranno ad essere presentate ai SUE/SUAP, che provvederanno all'inoltro al servizio interessato.

Dall'avvio della gestione associata il Servizio si allineerà al Parere del CTS della Regione Emilia Romagna del 17/12/2013 - Rif. Prot. int. n. 68, riguardante il procedimento di autorizzazione sismica a sanatoria.

Informazioni puntuali possono essere richieste ai tecnici del servizio:

Ing. Marco Grassi tel. 0547 356471
Ing. Sergio Russo tel 0547 356506
Ing. Stefano Valentini tel 0547 356324